

Umowa wypożyczenia boxu kontenerowego
na czas określony od do dn.

pomiędzy:

Krzysztofem Dębińskim
prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE "KRYS"
NIP: 762-001-05-80
adres e-mail: biuro@phu-krys.com
zwanym w treści umowy **Wypożyczającym**

a

.....
zamieszkałym/mającym siedzibę.....
którego reprezentuje.....
leg. się d.o./prawem jazdy/paszportem
posiadającym numer PESEL:
posługującym się adresem e-mail:
oraz nr telefonów:
1. osoba:
2. osoba:
3. osoba:
4. osoba:
do autoryzacji otwarcia bramy.

Dane do faktury:

Nip:
.....
.....

zwany/a w dalszej części umowy Korzystającym o
treści następującej:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Wypożyczający oddaje do odpłatnego korzystania, a Korzystający przyjmuje do używania przedmiot umowy stanowiący rzecz ruchomą w postaci przenośnego box'u oznaczonego symbolem nr, którego powierzchnia wynosim2, położony przy ul. Łokietka w Radzyminie. Wypożyczający oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, na której znajduje się przenośny box, a tytuł ten nie jest zagrożony przez jakiegokolwiek roszczenia osób trzecich.

2. Umowa zawierana jest na czas nieoznaczony lub na okres jednego miesiąca, przy czym:

a) jeśli umowa ma być zawarta na okres wyłącznie jednego miesiąca musi zostać to oznaczone na wstępie, a umowa rozwiąże się po upływie 30 dni od daty jej zawarcia uznanej za pierwszy dzień trwania umowy bez konieczności składania oświadczenia o wypowiedzeniu lub rozwiązaniu umowy jeśli Korzystający nie odda boxu do końca ostatniego dnia trwania tej umowy staje się ona umową na czas nieoznaczony z wszelkimi tego skutkami przewidzianymi dla tego rodzaju umowy

b) umowa zawarta na okres jednego miesiąca w przypadku braku zwrotu box'u do końca ostatniego dnia trwania tej umowy nie wymaga aneksowania czy zawierania odrębnej umowy przez strony w kwestii zmiany przekształcenia umowy na umowę na czas nieoznaczony.

3. Strony ustalają, że Korzystający ma prawo do wejścia lub wjazdu pojazdem mechanicznym na teren nieruchomości celem skorzystania z box'u. Korzystający nie ma prawa wykorzystywania powierzchni nieruchomości gruntowej przy kontenerze w celu parkowania pojazdów poza czasem niezbędnym bezpośrednio do wykorzystania kontenera (max. 3 godz. /doba).
4. Strony zgodnie ustalają, że Korzystający nie ma prawa do oddania przedmiotu umowy osobie trzeciej do korzystania bez pisemnej zgody wypożyczającego. Wypożyczający ma prawo kontrolować tożsamość osób, które pojawią się, aby dokonywać jakichkolwiek działań czy czynności z użyciem przedmiotu umowy, a w razie powzięcia wątpliwości weryfikować prawdziwość ich oświadczeń u Korzystającego.
5. Przedmiot umowy znajduje się na ogrodzonej nieruchomości. Wjazd na teren nieruchomości odbywa się przez bramę wjazdową otwieraną poprzez wykonanie połączenia głosowego na nr, tel. 795-389-996 który jednocześnie jest autoryzacją wejścia przez Korzystającego. Wypożyczający ma prawo udostępnić podgląd na żywo z kamer każdemu Korzystającemu w celu bieżącego kontrolowania stanu przedmiotu umowy na co Korzystający wyraża zgodę.
6. Box wyposażony jest w zamknięcie umożliwiające założenie kłódki. Nabycie i założenie kłódki służącej zamknięciu kontenera leży po stronie i stanowi koszt Korzystającego. Wypożyczający nie ponosi odpowiedzialności za wybór dokonany przez Korzystającego, nie przejmuje kluczy ani kodów do tej kłódki ani nie sprawdza jej przydatności jako środka zabezpieczenia zamknięcia box u.
7. Przekazanie box'u na rzecz Korzystającego nastąpi na podstawie niniejszej umowy. Ewentualne zastrzeżenia Korzystającego co do stanu box'u mogą zostać wpisane na końcu umowy w sekcji UWAGI. Brak zastrzeżeń oznacza, że Korzystający przyjmuje box w stanie dobrym i pozwalającym na jego wykorzystanie zgodnie z umową.
8. Korzystający może zgłosić w listę osób (max. 4) z numerami telefonów, które będą mogły w jego imieniu wchodzić i przebywać na nieruchomości, gdzie znajduje się kontener w celu wykorzystywania przedmiotu umowy w jego imieniu i na jego odpowiedzialność.

§ 2 KAUCJE ZABEZPIECZAJĄCE

1. Wypożyczający przekaze Korzystającemu możliwość otwarcia bramy wjazdowej i dostęp do box'u po wpłaceniu przez Korzystającego kaucji na zabezpieczenie ewentualnych roszczeń w kwocie wartości miesięcznego czynszu brutto na rachunek bankowy wskazany poniżej.
2. Korzystający NIEZWŁOCZNE wpłaci na rachunek bankowy wypożyczającego PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE "KRYŚ" : nr konta tytułem: "kaucja za box....." W przypadku roszczeń przekraczających wartość kaucji Wypożyczający wezwie Korzystającego do zapłaty kwoty odszkodowania na podstawie udokumentowanej wartości szkody.
3. Kaucja określona w pkt 2 jest przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń Wypożyczającego z tytułu wyrządzonych przez Korzystającego szkód w przedmiocie oddanym, do odpłatnego korzystania, pogorszenia stanu tego przedmiotu, zaległości z tytułu opłat za korzystanie, wynagrodzenia z tytułu bezumownego korzystania z przedmiotu oddanego do korzystania,
4. Z kaucji Wypożyczający może dokonać potrącenia należności z tytułów, o których mowa w pkt 3, na co Korzystający wyraża niniejszym zgodę.
5. Kaucją nie podlega oprocentowaniu ani nie są naliczane od jej kwoty odsetki.
6. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy, gdy Wypożyczający nie ma w stosunku do Korzystającego żadnych roszczeń w dacie zwrotu przedmiotu umowy, kaucja bez odsetek podlega zwrotowi w terminie 7 dni od daty zwrotu box'u oddanego do korzystania.

§ 3 PRAWA I OBOWIĄZKI KORZYSTAJĄCEGO

1. Korzystający jest zobowiązany do:
 - a) utrzymywania box'u w należytej czystości i dobrym stanie technicznym wykluczającym możliwość wypadku w postaci np.: samozapłonu i pożaru, zalania, wybuchu, porażenia prądem etc.;
 - b) przeprowadzania na swój własny koszt niezbędnych napraw i remontów przedmiotu najmu w przypadku spowodowanych przez siebie uszkodzeń;
 - c) niewłączania w boxie urządzeń generujących wibracje, nadmierny hałas, światło, odór etc.;
 - d) nieprowadzenia w przedmiocie umowy działalności gospodarczej usługowej, handlu i żadnej innej działalności zarobkowej, w szczególności polegającej na bezpośrednich spotkaniach z osobami trzecimi na terenie nieruchomości;

- e) przestrzegania instrukcji przeciwpożarowej oraz regulaminu korzystania z terenu wokół kontenera oraz wspólnych urządzeń znajdujących się w obszarze ogrodzonego terenu Wypożyczającego.
- f) informowania Wypożyczającego o uszkodzeniach, zniszczeniach w boxie oddanym do korzystania jak i zniszczeniach lub uszkodzeniach infrastruktury i urządzeń wspólnych znajdujących się na terenie ogrodzonym Wypożyczającego niezwłocznie nie później niż w terminie 3 dni od dnia powstania szkody.
- g) nie przechowywania w boxie i na terenie nieruchomości rzeczy niebezpiecznych, w szczególności groźących wybuchem, żrących, łatwopalnych itp., rzeczy, których posiadanie jest nielegalne na terenie RP bez pozwolenia, w szczególności broni oraz narkotyków, rzeczy pochodzących z przestępstwa, rzeczy w jakiegokolwiek postaci fizycznej (stałej, cieczy, gazu, smaru), która niesie ryzyko pożaru, skażenia terenu, zatrucia osób i zwierząt, porażenia, poparzenia, śmieci, odpadów i nawozów oraz łatwo psujących się produktów spożywczych
- h) nie przetrzymywania w boxie i na terenie nieruchomości zwierząt, roślin, grzybów ani innych organizmów żywych.
- i) korzystania z terenu przy boxie w sposób ostrożny ze szczególnym uwzględnieniem budowy podłoża, w tym ewentualnego wjazdu na teren pojazdami ze znacznym obciążeniem,

§ 4 PRAWA I OBOWIĄZKI WYPOŻYCZAJĄCEGO ;

1. Wypożyczający jest zobowiązany do:

- a) utrzymywania przedmiotu najmu w stanie technicznym umożliwiającym korzystanie z niego przez czas trwania umowy, a w szczególności zapewnienie stanu wykluczającego dostęp wody deszczowej, śniegu, wód gruntowych, błota etc.;
- b) zapewnienia sprawnego funkcjonowania urządzeń wspólnych, w tym możliwości dojścia i dojazdu do przedmiotu umowy po jego gruncie
- c) dokonywania przeglądów przedmiotu umowy oraz do wykonywania koniecznych prac techniczno-remontowych a także prac umożliwiających niezakłócone korzystanie z przedmiotu umowy
- d) udostępnienia na żądanie Korzystającego zapisów z monitoringu, w przypadku zaistnienia zdarzeń zagrażających bezpieczeństwu osób lub mienia oraz informowania Korzystającego o udostępnieniu zapisów z monitoringu organom administracji państwowej lub organom ścigania. Wypożyczający jest zobowiązany do przechowywania zapisów z monitoringu przez okres jednego miesiąca.

2. Wypożyczający może:

- a) nałożyć dodatkową opłatę za zablokowanie dostępu do kontenera w sytuacjach wynikających z umowy w wysokości 500 złotych
- b) w przypadku braku płatności za więcej niż 1 okres rozliczeniowy (1 miesiąc) i po ostatecznym wezwaniu Korzystającego do zapłaty zaległości w terminie 3 dni wysłanym drogą mailową na adres wskazany na wstępie umowy w razie dalszego braku zapłaty należności ze strony Korzystającego:
 - rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym;
 - otworzyć kontener pod nieobecność Korzystającego poprzez zniesienie jego zabezpieczeń w dowolny sposób (kłódki) na koszt i ryzyko Korzystającego;
 - opróżnić box i dokonać utylizacji wszystkich znajdujących się tam rzeczy według własnego uznania poprzez sprzedaż, darowiznę, zniszczenie lub inne rozporządzenie, do których to czynności Korzystający udziela mu nieodwołalnego pełnomocnictwa i jednocześnie zrzeka się względem Wypożyczającego wszelkich roszczeń związanych z utratą rzeczy znajdujących się w kontenerze i usuniętych przez Wypożyczającego, zwalniając go z jakichkolwiek rozliczeń i uznając, że rzeczy uległy nieodpłatnemu przepadkowi
 - nałożyć na box własne zabezpieczenia do czasu uregulowania zaległości i odebranie Korzystającemu autoryzacji do wejścia i wjazdu na nieruchomość poprzez zablokowanie otwierania bramy.

§ 5 WYNAGRODZENIE

1. Wypożyczający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy 1. podatku od towarów i usług.
2. Korzystający będzie płacił Wypożyczającemu opłatę miesięczną za oddanie do korzystania przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 niniejszej umowy w kwocie pln +23% vat.
3. Wypożyczający wystawi Korzystającemu fakturę, która będzie doręczona w formie elektronicznej na adres e-mail Korzystającego. Termin płatności opłaty miesięcznej przypadający na 7 dzień każdego okresu

miesięcznego zaczynającego się w dniu podpisania umowy. pozostaje dniem wymagalności uiszczenia opłaty na rachunek Wypożyczającego także wówczas, gdy Korzystający nie otrzyma faktury w formie elektronicznej, gdyż wymagalność opłaty wynika wprost z niniejszej umowy tj. z ustępu 2 niniejszego paragrafu.

4. Dostarczenie faktury za każdy miesiąc korzystania z przedmiotu umowy następować będzie na adres mailowy Korzystającego wskazany na wstępie umowy.
5. Dane niezbędne do wystawienia dla Korzystającego faktury są tożsame z danymi zawartymi na wstępie umowy. W przypadku zmiany tych danych lub adresu mailowego Korzystającego, Wypożyczający zostanie niezwłocznie powiadomiony o zmianach w celu sporządzenia aneksu do niniejszej umowy obejmującego przedmiotowe zmiany. Wszelkie informacje przekazane przez Wypożyczającego na podany w niniejszej umowie lub w aneksie do niniejszej umowy adres mailowy Korzystającego uważa się za doręczone skutecznie bez potrzeby potwierdzania otrzymania wiadomości przez Korzystającego.
6. Dniem zapłaty opłaty miesięcznej jest dzień wpływu środków na rachunek bankowy Wypożyczającego. W przypadku nieuregulowania należności w terminie, Wypożyczający będzie naliczał ustawowe odsetki za zwłokę, poczynawszy od dnia następującego po dniu płatności należności.
7. Brak zapłaty opłaty miesięcznej do końca danego okresu miesięcznego skutkuje zablokowaniem dostępu do box'u poprzez założenie zabezpieczenia przez Wypożyczającego i zablokowania wejścia na nieruchomości poprzez odmowę autoryzacji otwarcia bramy wjazdowej, a także może skutkować rozwiązaniem umowy przez Wypożyczającego, przy jednoczesnym wymagalnym obciążeniu Korzystającego zobowiązaniami wynikającymi z pełnego okresu na jaki została podpisana umowa
8. W przypadku zalegania lub opóźnienia się przez Korzystającego z płatnościami wynikającymi z niniejszej umowy, dokonane przez Korzystającego wpłaty Wypożyczający ma prawo zaliczyć w pierwszej kolejności na odsetki ustawowe z tytułu opóźnienia, następnie na najdawniej wymagalne opłaty zaległe, a dopiero w ostatniej kolejności na opłaty bieżące,
9. W przypadku oddania przez Korzystającego do korzystania przedmiotu umowy osobie trzeciej bez zgody Wypożyczającego naliczane będzie wynagrodzenie za bezumowne korzystanie w wysokości 200% wartości opłaty miesięcznej zgodnie z dotychczasową umową (kwota netto + VAT), w okresie od stwierdzenia tego stanu. Wynagrodzenie jest naliczane i pobierane za pełny miesiąc, również w przypadku wydania przedmiotu umowy w trakcie danego miesiąca.

§ 6 PODWYŻSZENIE OPŁATY MIESIĘCZNEJ

1. Zmiana wysokości opłaty miesięcznej może nastąpić za powiadomieniem Korzystającego wysłanym przez Wypożyczającego w formie mailowej na wskazany przez Korzystającego w umowie adres poczty elektronicznej, na co najmniej miesiąc przed rozpoczęciem okresu rozliczeniowego, od którego ma nastąpić zmiana wysokości opłaty
2. Zmiany opłaty o której mowa w ustępie 1 powoduje, że Korzystający może w okresie 2 tygodni od jego otrzymania złożyć oświadczenie, że nie przyjmuje podwyższonej opłaty, co będzie równoważne z rozwiązaniem umowy za porozumieniem stron na koniec okresu obowiązywania dotychczasowej stawki opłaty miesięcznej.

§ 7 ODSTĄPIENIE I ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Wypożyczający może rozwiązać niniejszą umowę bez wypowiedzenia i wyznaczenia Korzystającemu dodatkowego terminu spełnienia jego świadczenia w przypadku gdy Korzystający:
 - a) korzysta z przedmiotu umowy w sposób sprzeczny z umową lub z przeznaczeniem box'u, w szczególności dopuszcza do powstania szkód w jego strukturze lub dopuszcza do uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń zamontowanych w boxie lub dopuszcza się uszkodzenia lub zniszczenia urządzeń lub infrastruktury (ogrodzenie, nawierzchnia, oświetlenie itp.) znajdujących się w obszarze ogrodzonej nieruchomości, na którym znajduje się przedmiot umowy i pomimo upomnienia nie przestaje używać go w sposób sprzeczny z umową lub przeznaczeniem box'u lub pomimo wezwania nie wskazuje sposobu naprawienia wyrządzonej szkody lub jej nie naprawia
 - b) zaniedbuje box w takim stopniu, że pozostaje on narażony na zniszczenie lub uszkodzenie
 - c) wykracza w sposób rażący i uporczywy przeciwko obowiązującemu porządkowi korzystania nieruchomości, na której posadowiony jest przedmiot umowy
 - d) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty opłaty miesięcznej do końca danego miesiąca kalendarzowego;
 - e) oddał box w podnajem lub do używania w całości lub części bez zgody wypożyczającego

2. Rozwiązanie umowy bez wypowiedzenia nie wymaga zachowania formy pisemnej, za skuteczną i wystarczającą powiadomienie strony ustalają oświadczenie o rozwiązaniu umowy bez wypowiedzenia przesłane na adres mailowy Korzystającego podany w niniejszej umowie, lub w pisemnym aneksie do umowy. oświadczenie uważa się za doręczone skutecznie bez potrzeby potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Korzystającego.
3. W przypadku rozwiązania umowy Korzystający jest zobowiązany do opróżnienia kontenera w terminie 7 dni od dnia wezwania skierowanego do Korzystającego drogą mailową.
4. Strony zgodnie ustalają, że nie opróżnienie przez Korzystającego box'u w terminie wskazanym w pkt 3 powyżej uprawnia Wypożyczającego do samodzielnego opróżnienia kontenera oraz do zutilizowania na koszt Korzystającego wszystkich rzeczy znajdujących się w środku kontenera, ewentualnie do ich sprzedaży lub innej formy przeniesienia ich własności na rzecz osób trzecich bez wynagrodzenia (np. darowizny), do których to czynności Korzystający udziela mu nieodwołalnego pełnomocnictwa i jednocześnie zrzeka się względem wypożyczającego wszelkich roszczeń związanych z utratą rzeczy znajdujących się w kontenerze i usuniętych przez wypożyczającego, zwalniając go z jakichkolwiek roszczeń i uznając, że rzeczy uległy nieodpłatnemu przepadkowi. Koszty utylizacji lub sprzedaży zostaną potrącone z kaucji wniesionej przez Korzystającego przy podpisywaniu niniejszej umowy. Jeżeli wartość kaucji będzie niewystarczająca Korzystający zostanie obciążony rzeczywistą wartością kosztów które zostaną należycie udokumentowane.

§ 8 ZAKOŃCZENIE TRWANIA UMOWY ZAWARTEJ NA CZAS NIEOKREŚLONY

1. Poza wyżej wskazanymi przypadkami rozwiązania umowy bez wypowiedzenia każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia umowy zawartej na czas nieokreślony z zachowaniem miesięcznego terminu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym złożono oświadczenie o wypowiedzeniu.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez strony w każdym czasie na mocy porozumienia stron.

§ 9 ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Wypożyczający nie ponosi jakiejkolwiek odpowiedzialności wobec Korzystającego za uszkodzenie, zniszczenie, kradzież mienia znajdującego się w kontenerze, gdyż Wypożyczający nie jest zobowiązany do strzeżenia mienia Korzystającego oraz nie odpowiada za skuteczność i prawidłowość jego zamknięcie i zabezpieczenia umieszczonego w nim mienia. Wypożyczający zobowiązują się do monitorowania terenu ogrodzonej działki, na której znajduje się box oraz reagowania na zauważone próby dokonania przez osoby trzecie (nieuprawnione) naruszenia zabezpieczeń umieszczonych przez Korzystającego na przedmiocie umowy (kłódka) lub wykryte nielegalne próby włamania się do jego wnętrza z pominięciem zabezpieczeń.
2. Wypożyczający nie ponosi jakiejkolwiek odpowiedzialności za działania lub zaniechania Korzystającego i osób przez niego upoważnionych do korzystania z boxu, które doprowadziły do szkód w mieniu innych Korzystających lub osób trzecich.
3. Korzystający jest odpowiedzialny za ubezpieczenie mienia zgromadzonego i przechowywanego w przedmiocie umowy na własny koszt i ryzyko.
4. Zabezpieczenie mienia pozostawionego przez Korzystającego w boxie lub w obszarze działki, na którym znajduje się przedmiot umowy przed uszkodzeniem, zniszczeniem czy kradzieżą oraz od wszelkich ewentualnych szkód w tym mieniu spowodowanych działaniem czynników atmosferycznych (np. mrozu, upału) spoczywa wyłącznie na Korzystającego i jego też obciążają wszelkie koszty z tym związane.
5. Za ewentualne szkody wyrządzone przez Korzystającego lub osoby przez niego upoważnione do korzystania odpowiedzialność ponosi Korzystający, który jest zobowiązany do pokrycia szkody w jej rzeczywistej wartości. Wartość tej szkody może być oszacowana przez rzeczoznawcę wskazanego o przez Wypożyczającego, którego wycenę Korzystający uznaje za wiążącą

§ 10 PROTOKÓŁ ZWROTU .

1. Po ustaniu niniejszej umowy Korzystający zobowiązany jest zwrócić Wypożyczającemu przedmiot umowy w stanie technicznym, w jakim został on przekazany do użytkowania i umożliwiającym ponowne jego oddanie do odpłatnego korzystania.
2. Przejęcie przedmiotu umowy przez Wypożyczającego następuje na podstawie oględzin. Gdy stan box'u odbiega od stanu z dnia jego wydania, sporządzany będzie protokół zdawcza-odbiorczy, określającego stan oddawanego box'u. W przypadku odmowy podpisania protokołu przez Korzystającego lub w przypadku zaistnienia innej okoliczności uniemożliwiającej podpisanie protokołu przez Korzystającego, Wypożyczający

sporządza protokół samodzielnie w obecności Świadka oraz wykonuje szczegółową dokumentację fotograficzną przejmowanego box'u,

§ 11 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikające z przedmiotowej umowy będą rozpoznawane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Wypożyczającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje, Wypożyczający, a drugi Korzystający.
5. Strony zgodnie postanawiają, że będą się ze sobą porozumiewały we wszystkich sprawach, dotyczących przedmiotowej umowy za pośrednictwem poczty elektronicznej oraz oświadczają, że posiadają i zachowują adresy mailowe wskazane na wstępie, ewentualnie poinformują drugą stronę o zmianie adresu e-mail. Doręczenie korespondencji drogą elektroniczną uważa się za skuteczne bez konieczności potwierdzenia przez odbiorcę otrzymania korespondencji.

UWAGI:

.....

.....

.....

.....

WYPOŻYCZAJĄCY

KORZYSTAJĄCY

KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

Obowiązek informacyjny dla klientów PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE "KRYŚ" 05-270 Marki, ul. Grunwaldzka 40

Zgodnie z art. 13 RODO informujemy, że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO-USŁUGOWE "KRYŚ" 05-270 Marki, ul. Grunwaldzka 40

2. Pana/Pani dane osobowe mogą być przetwarzane w celu:

a. dokonania zakresu i wyceny usługi - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO (niezbędność do zawarcia umowy)

b. wykonania usługi - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO (niezbędność do wykonania umowy)

c. rozpatrzenia reklamacji - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO (niezbędność do zawarcia lub wykonania umowy)

d. kontaktu pocztowego, telefonicznego, mailowego oraz przesyłania powiadomień sms w sprawach związanych z realizacją usługi - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO (zgoda)

e. w celach marketingowych zgodnie z ustawą z 16.07.2004r. -Prawo telekomunikacyjne- w tym informacji o aktualnych pakietach/promocjach/nowych usługach - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO (zgoda)

f. wystawienia faktury i spełnienia innych obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (niezbędność do wypełnienia obowiązku prawnego przez Spółkę)

g. ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (prawie uzasadniony interes Administratora Danych Osobowych).

3. W każdej chwili może Pan/Pani wycofać udzieloną zgodę, przy czym wycofanie zgody pozostaje bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

4. Podanie wszystkich danych osobowych jest dobrowolne, jednak:

a. podanie takich danych, jak imię, nazwisko, wizerunek twarzy, płeć, adres zamieszkania, PESEL, data urodzenia, adres e-mail lub telefon jest konieczne do zawarcia umowy, co dotyczy też osób upoważnionych przez Pana/Panią do korzystania z przedmiotu umowy, a także osób trzecich, które znajdują się na nieruchomości, gdzie znajduje się przedmiot umowy;

b. podanie takich danych jak imię, nazwisko oraz numer telefonu i adres e-mail jest konieczne do dokonania zakresu i wyceny usługi

c. podanie takich informacji jak imię, nazwisko numer telefonu lub adres e-mail jest niezbędne do rozpatrzenia reklamacji, a w przypadku zwrotu pieniędzy – także podanie adresu zamieszkania i numeru rachunku bankowego

d. podanie takich informacji jak imię, nazwisko numer telefonu jest niezbędne do kontaktu telefonicznego oraz otrzymywania powiadomień sms w sprawach związanych z realizacją usługi.

e. podanie takich danych, jak imię i nazwisko lub firma, adres siedziby, numer NIP jest konieczne do wystawienia faktury za usługi i wynika to z przepisów prawa (bez tych danych wystawienie faktury nie będzie możliwe).

5. Pana/Pani dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania.

6. Pana/Pani dane osobowe mogą zostać ujawnione naszym prawnikom, firmom obsługującym płatności, firmie hostingowej, firmie księgowej, firmie ubezpieczeniowej, firmie odpowiedzialnej za wysyłkę sms, firmom ochroniarskim i osobom w nich zatrudnionych strzegącym przedmiotu umowy i mienia znajdującego się w nim. Oprócz tego możemy zostać zobowiązani np. na podstawie przepisu prawa do udostępnienia Pana/Pani danych osobowych podmiotom prywatnym i publicznym takim, jak Sąd, Prokuratura, Policja i inne służby, inspekcje oraz straż.

7. W związku z korzystaniem przez firmę z popularnych usług (Facebook, Microsoft, Google, Zendesk) Pana/Pani dane osobowe mogą być przekazywane do państwa trzeciego: Stanów Zjednoczonych, W odniesieniu do podmiotów z tego państwa Komisja Europejska stwierdziła właściwy poziom ochrony danych osobowych decyzją wykonawczą z dnia 12 lipca 2016 r. (dane będą przekazywane wyłącznie tym odbiorcom, którzy przystąpili do Programu Privacy Shield).

8. Pana/Pani dane osobowe nie będą przechowywane dłużej niż jest to niezbędne do celów, w których dane są przetwarzane oraz niż wynika to z obowiązujących przepisów prawa,
9. Posiada Pan/Pani prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych
10. Posiada Pan/Pani prawo do wniesienia skargi do Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych), jeżeli uważa Pan/Pani, że Pana/Pani dane osobowe są przetwarzane niezgodnie z prawem,